



Prédio 22
Espaço 02

LOCALIZAÇÃO

Rua Werner Von Siemens, 111 – Lapa, São Paulo



ACESSO AS RODOVIAS

Anhanguera 9 min

Bandeirantes 7 min

Castelo Branco 12 min

CPTM E METRÔ



Estação Lapa  10 min

Estação Barra Funda 12 min



AEROPORTO INTERNACIONAL GRU

30 min



DIFERENCIAIS CONDOMÍNIO

01 SEGURANÇA 24H/7
DIAS

02 PÇA DE ALIMENTAÇÃO/
SERVIÇOS

03 GERADOR

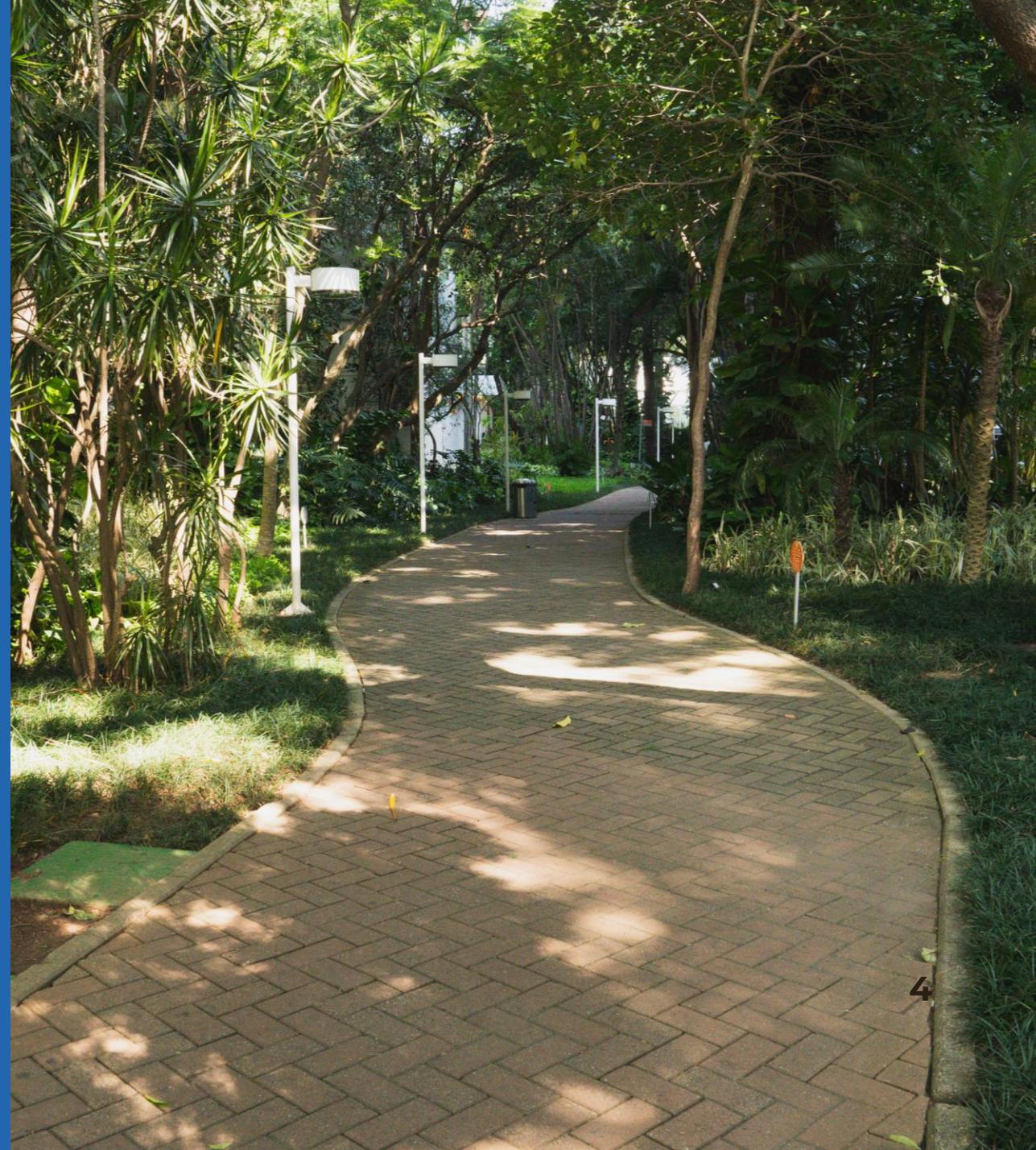


DIFERENCIAIS CONDOMÍNIO

04 ESPAÇO PARA EVENTOS/
REUNIÃO

05 ÁREAS DE DESCOMPRESSÃO
AO AR LIVRE

06 ESG



22

5.444,50m²

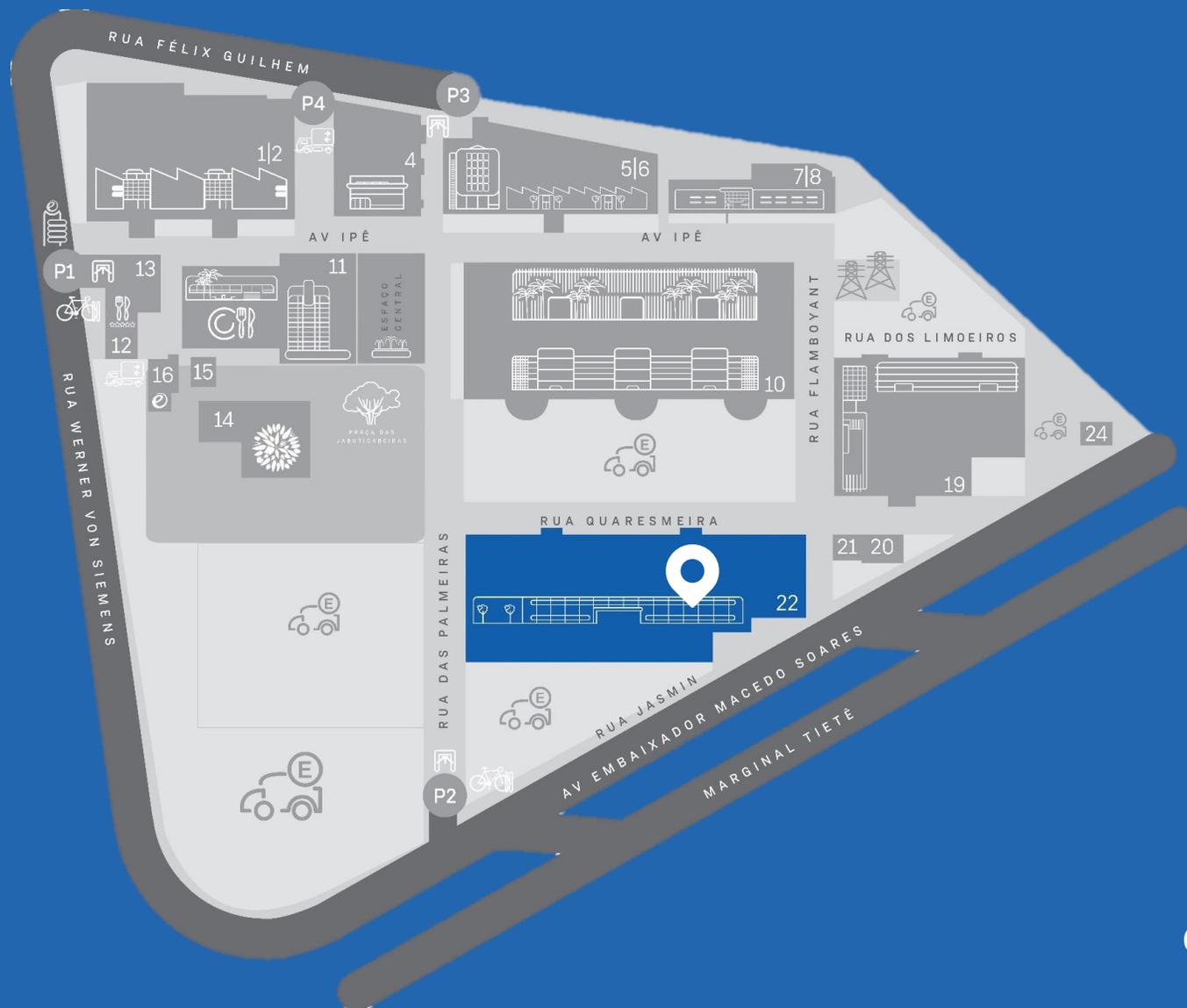
ESCRITÓRIO

RUA WERNER SIEMENS, 111



Prédio 22

Escritório monousuário, fachada totalmente retrofitada, com recepção exclusiva em galpão com pé direito de 5,80m e mezanino. Área com piso elevado, iluminação, ar-condicionado, banheiros completos, sistema de combate de incêndio, telhado em shed com iluminação natural.









































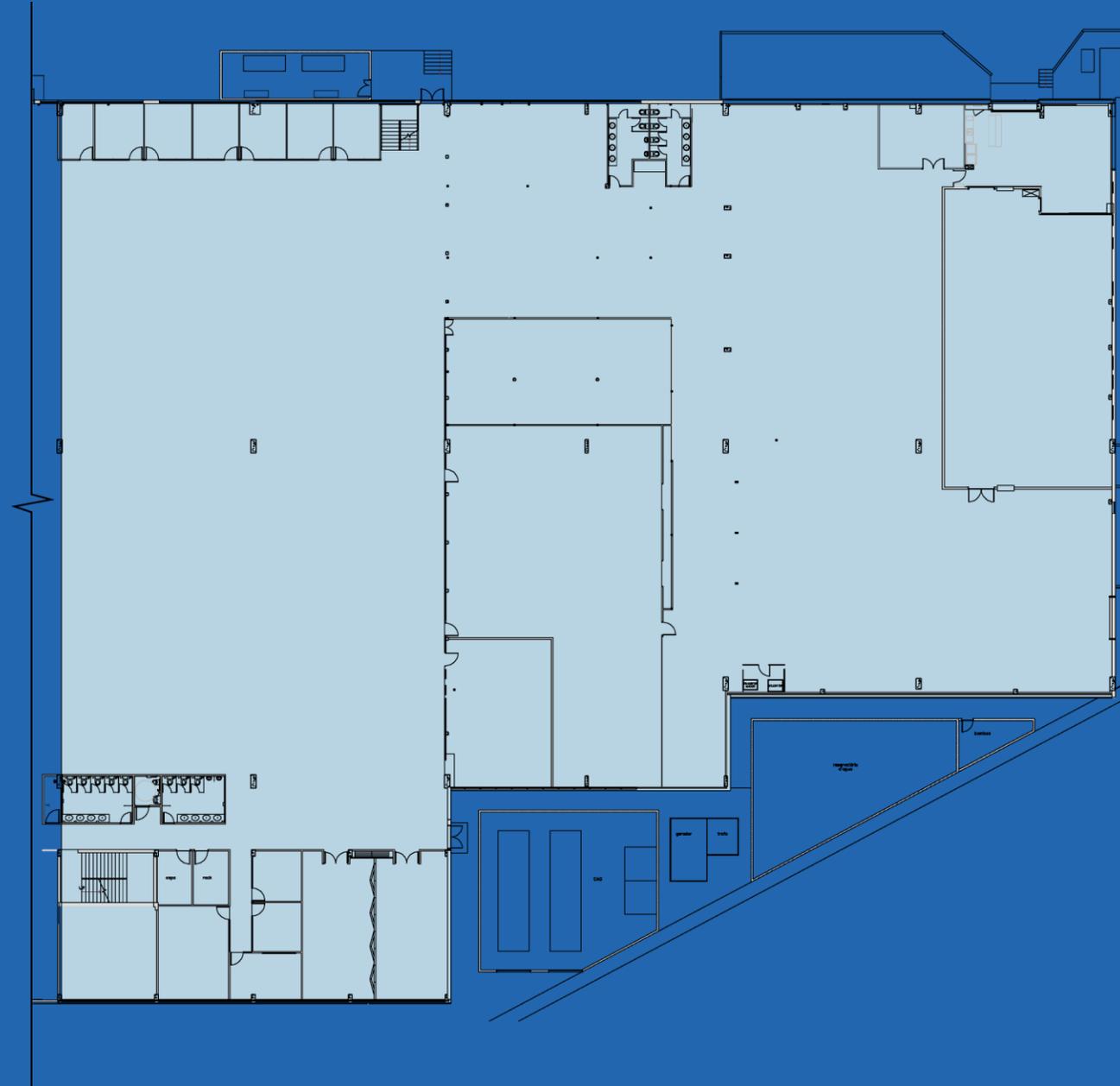




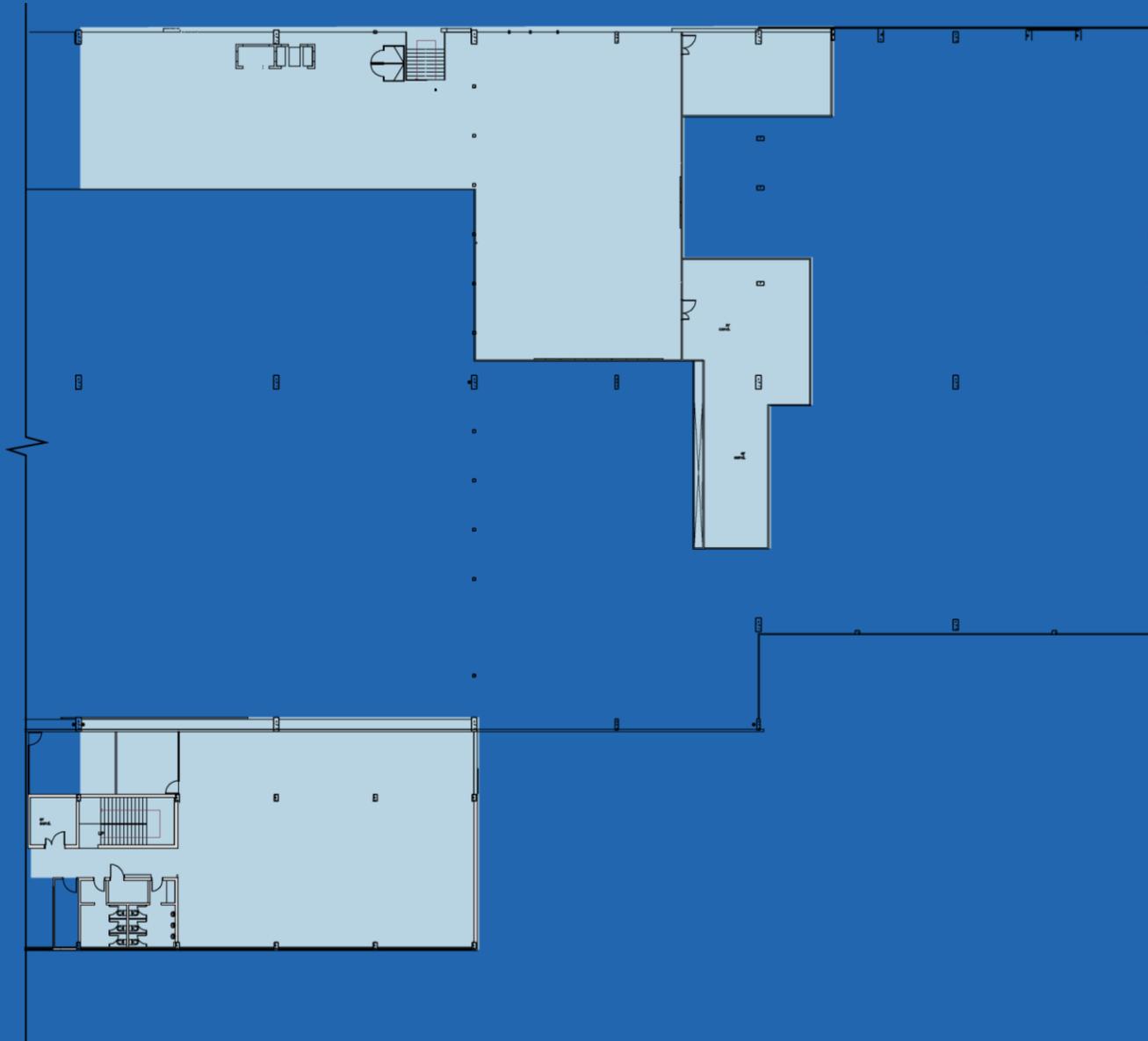




Planta Térreo
4.070 m²



Planta Mezanino
1.374,50 m²



Possibilidade de divisão

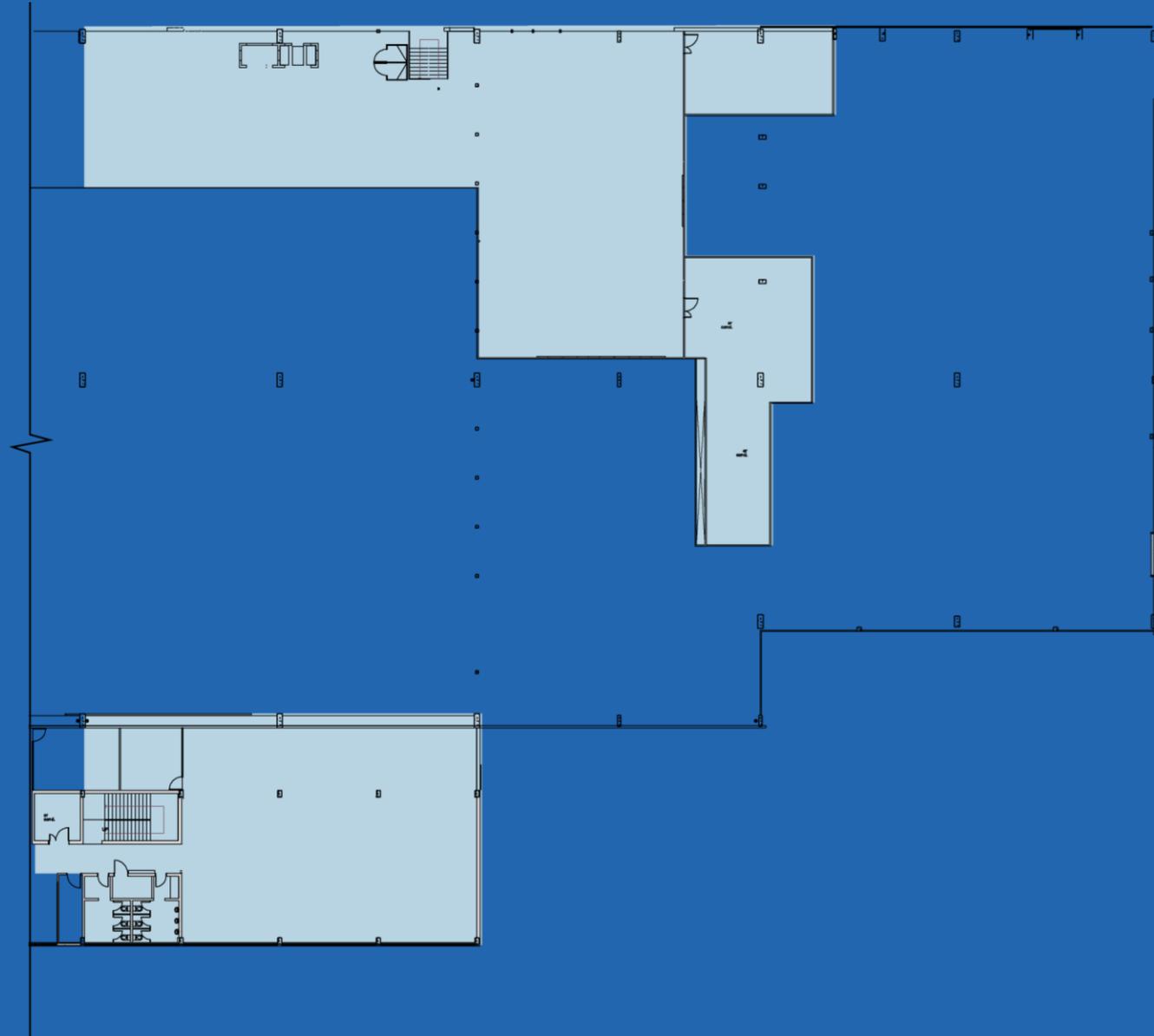
Térreo



Espaço A - Térreo
2.868,90 m²

Espaço B - Térreo
1.201,10 m²

Possibilidade de divisão Mezanino



Espaço A - Mezannino
1.374,50 m²

Gostou?

Para mais informações,
entre em contato.

E-mail:

contato@ebpark.com.br

Telefone:

+55 (11) 3613-2575

Site:

www.ebpark.com.br